

Протокол № 141
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения
договора аренды земельного участка

г. Калининск

«22» апреля 2022 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

С.Н. Сигачева

Е.Н. Умришова

В.В. Орлова

Н.С. Евтушенко

Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе **«26» апреля 2022 г.** по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, на следующие лоты:

Лот № 1

земельный участок площадью 3 000 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, поселок Каменный в 33 м. от участка по ул. Трудовая, № 14/1 по направлению на юго-запад, земельный участок площадью 3 000 кв.м..

кадастровый номер 64:15:070601:343;

категория земель: земли населенных пунктов.

ограничение в использовании: нет.

разрешенное использование: жилые дома усадебного типа в черте населенного пункта для ведения личного подсобного хозяйства.

Вид права: аренда 4 года 10 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 450 (четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 2

земельный участок площадью 3 000 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, поселок Каменный в 30 м. от участка по ул. Трудовая, № 14/1 по направлению на юго-запад, земельный участок площадью 3 000 кв.м..

кадастровый номер 64:15:070601:342;

категория земель: земли населенных пунктов.

ограничение в использовании: нет.

разрешенное использование: жилые дома усадебного типа в черте населенного пункта для ведения личного подсобного хозяйства.

Вид права: аренда 4 года 10 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 450 (четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на **Лот № 1** и **Лот № 2** подано только по одной заявке, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Храпугин Вячеслав Юрьевич Заявка подана претендентом 19 апреля 2022 года.	15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек Чек-ордер от 14 апреля 2022 года.	1
	Храпугин Вячеслав Юрьевич Заявка подана претендентом 19 апреля 2022 года.	15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек Чек-ордер от 14 апреля 2022 года.	2

Вследствие того, что на **лот № 1** и **Лот № 2** от претендентов поступило только по одной заявке, в допуске к участию в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка Храпугину Вячеславу Юрьевичу отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, назначенный на **26 апреля 2022 года** признать несостоявшимся, так как на **лот № 1** и на **лот № 2**, подано только по одной заявке от Храпугина Вячеслава Юрьевича.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды

земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

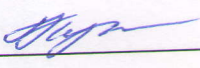
5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 1 и по Лоту № 2.

6. Направить Храпугину В.Ю. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по Лоту № 1 и Лоту № 2 в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

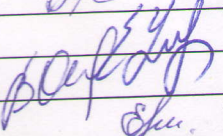
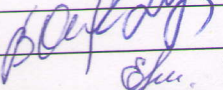
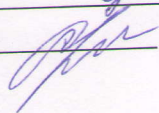
Председатель аукционной комиссии

 М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии

 Е.В. Ильяшенко

Члены аукционной комиссии:

	С.Н. Сигачева
	Е.Н. Умришова
	В.В. Орлова
	Н.С. Евтушенко
	Г.В. Сагалаева